

นิช โมโน รามคำแหง

NICHE MONO

R A M K H A M H A E N G



LIVING
LIMITLESS

ใช้ชีวิตแบบไร้ขีดจำกัด



LIVING LIMITLESS

ROOM TYPE

1 Bedroom
28 – 31 Sq.m.



1 Bedroom Plus
33.5 – 38 Sq.m.



2 Bedrooms
45 – 51 Sq.m.



PROJECT NAME : Niche Mono Ramkhamhaeng
LOCATION : Ramkhamhaeng Road (between Soi Ramkhamhaeng 36 and Soi Ramkhamhaeng 36/1)
LAND AREA : 14-2-74 Rais
PROJECT TYPE : High Rise Residential Condominium with 2 Towers (37 & 33 Storey)
: Low Rise Residential Condominium with 3 Buildings (7 Storey)
ROOM TYPE : 1 Bedroom 28-31 Sq.m.
: 1 Bedroom Plus 33.5-38 Sq.m.
: 2 Bedrooms 45-51 Sq.m.
TOTAL UNIT : 1,698 Residential Units, 9 Commercial Units
High Rise – 1,409 Units
Low Rise – 289 Units
PARKING SPACES : 51% Parking Lots (including double parking)
High Rise 47%
Low Rise 70%

SELLING
POINT —



The only condo
in this area that offers you
3 swimming pools.

- Passive Pool, 30-meter swimming pool.
- Active Pool, 50-meter swimming pool.
- Chill Pool, 30-meter swimming pool.



6.5 Rais
Common Area that
suitable for all activities.

- Fit: Unleash their energy at the Boxing Studio, Cardio Studio, and Fitness Studio.
- Healthy: Good health with Pilates Studio, Yoga Studio, Squash Court, Weight Training.
- Chill out at the jogging track area.



Wide-View Rooms

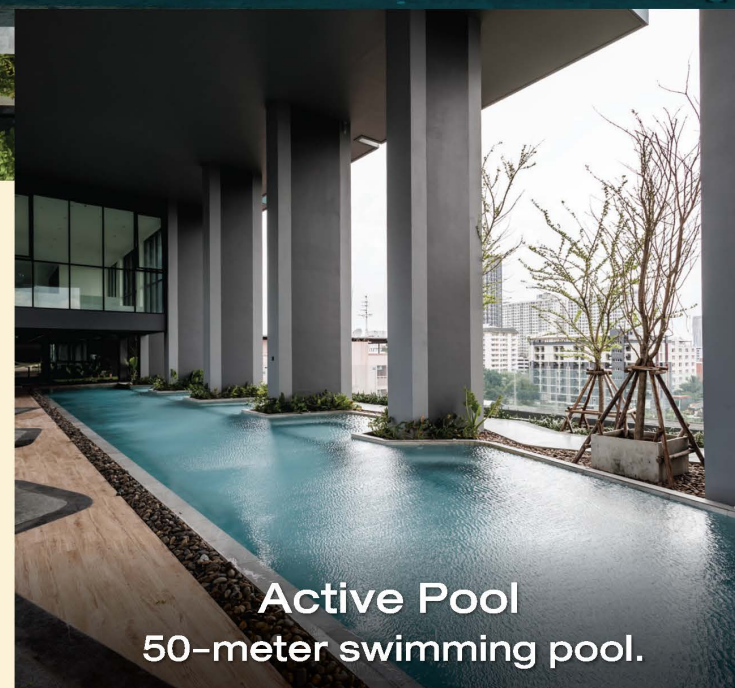
- Spacious fully-furnished rooms, divided into functional areas, with 360-degree city view.

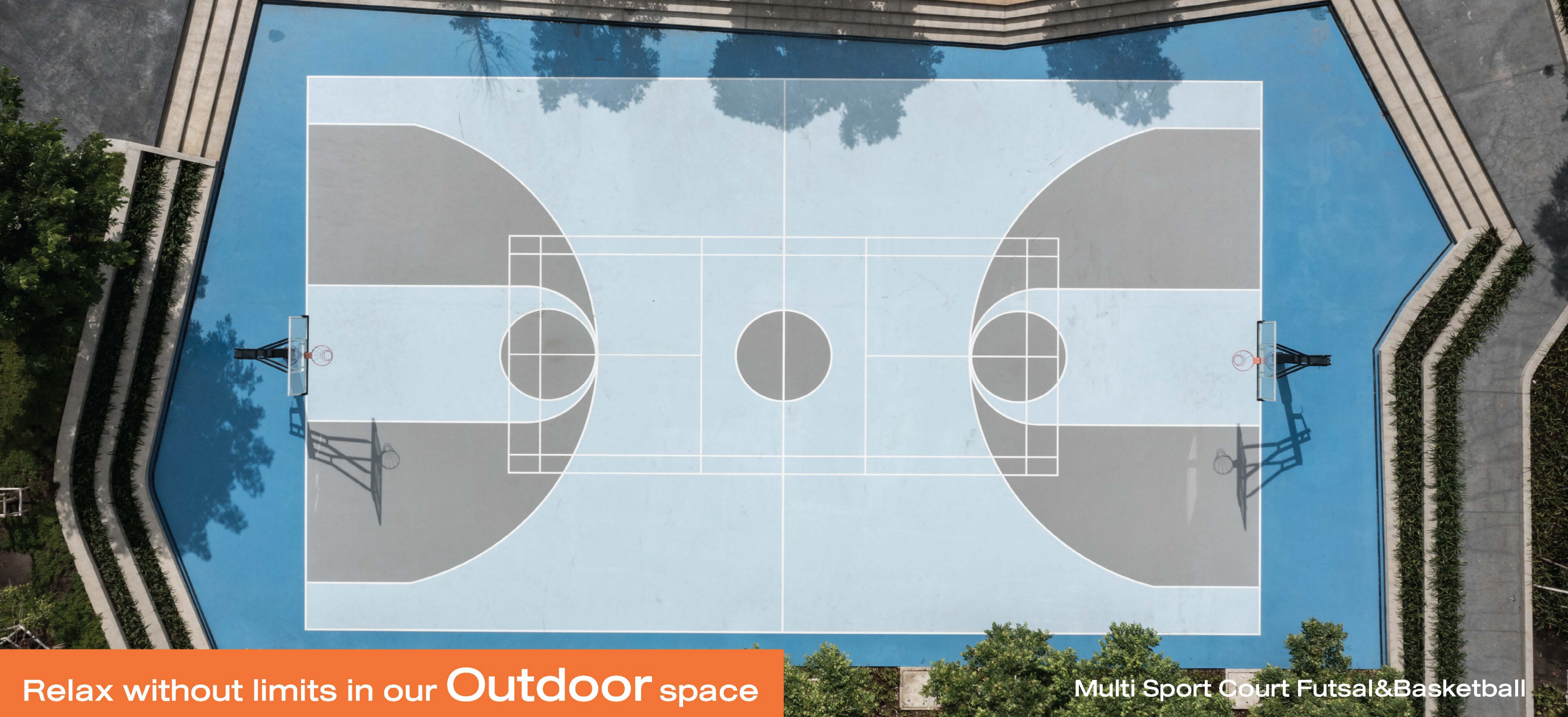


Extremely convenient
Location you're just a
stone's throw from
the train station.

- 0 metre to MRT Ramkhamhaeng 34 station.
- 800 metres to MRT Yaek Lam Sali station. (Yellow line)
- Near to the entrance and exit of Si Rat Expressway.

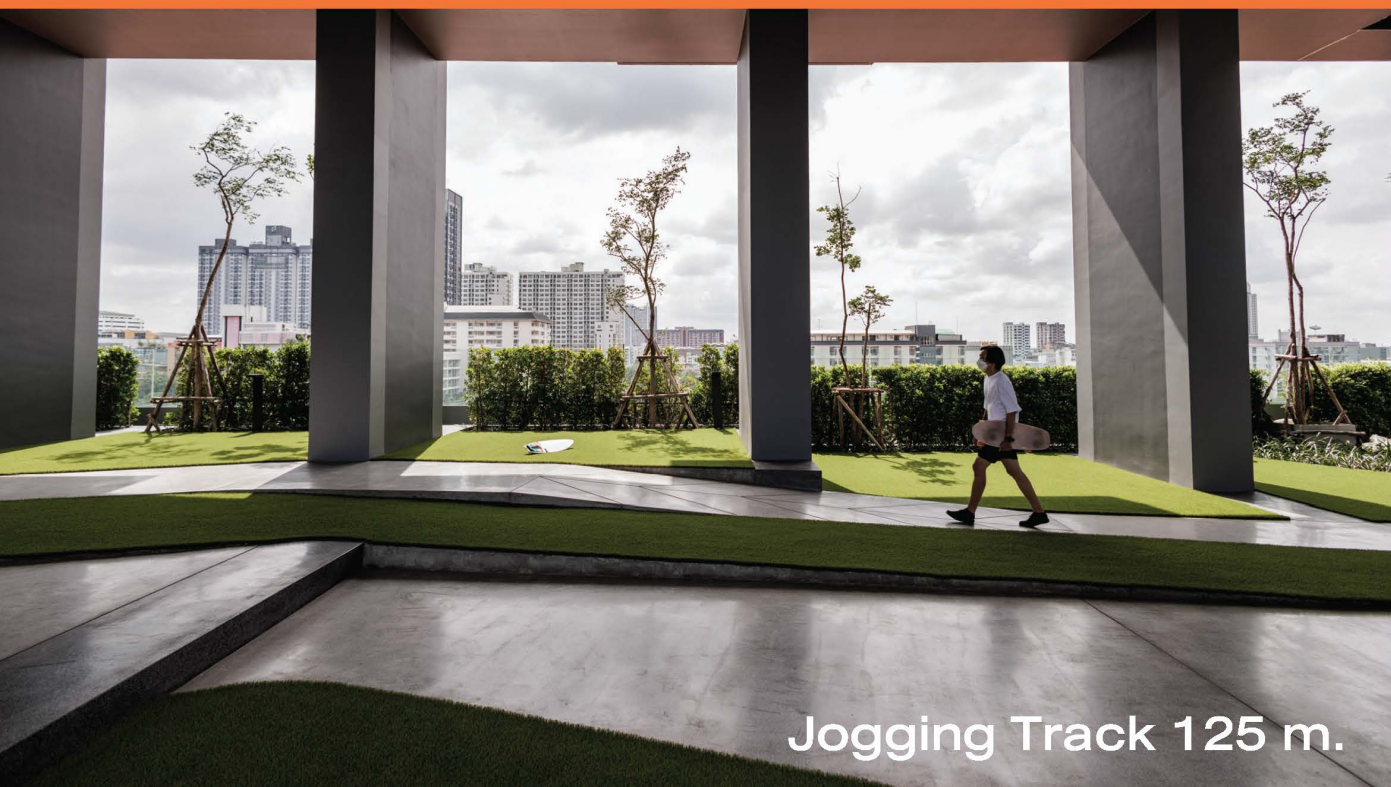
The only condo in this area
that offers you 3 swimming pools





Relax without limits in our **Outdoor** space

Multi Sport Court Futsal&Basketball



Jogging Track 125 m.



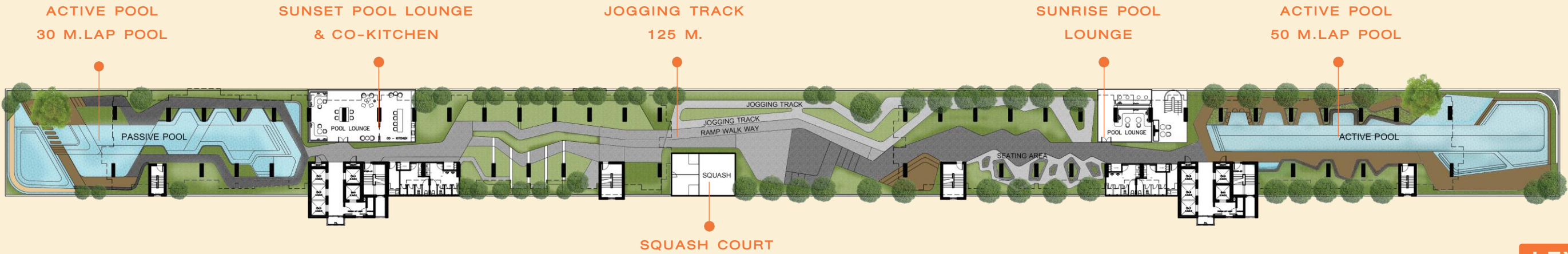
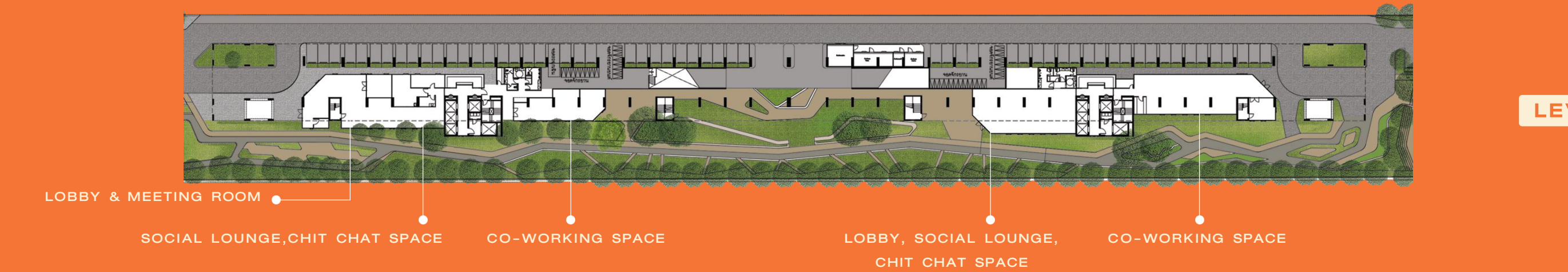
Get fit
without limits



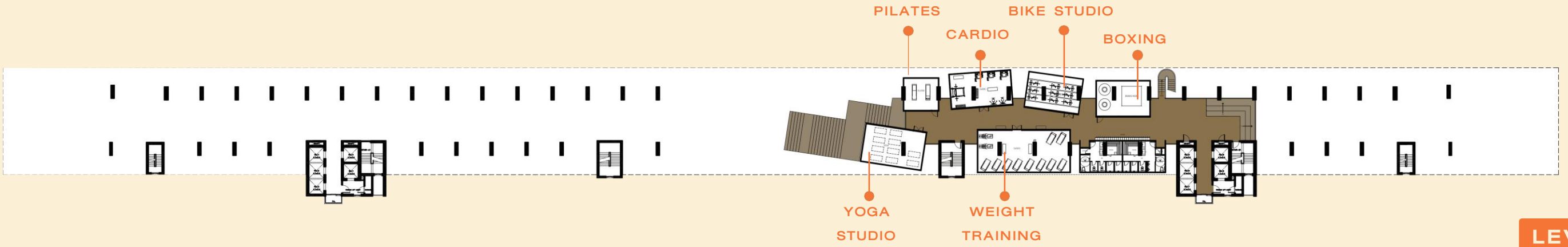
TOWER A

TOWER B

LEVEL 1



LEVEL 6



LEVEL 7

BUILDING B : TOWER A

BUILDING B : TOWER B



LEVEL 8-32



LEVEL 8-28



UNIT PLAN - HIGH RISE

BUILDING C - LOW RISE



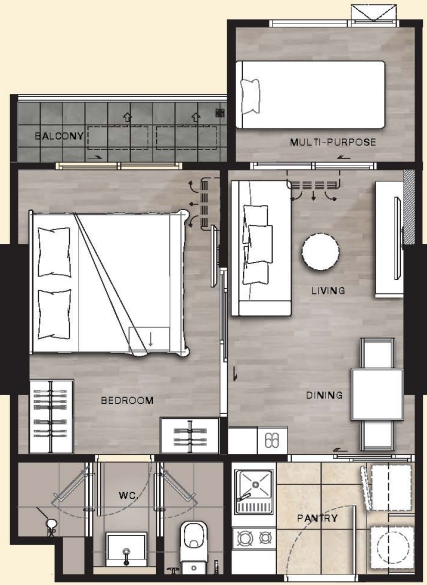
TYPE A : 28 SQ.M.



TYPE C1 : 31 SQ.M.



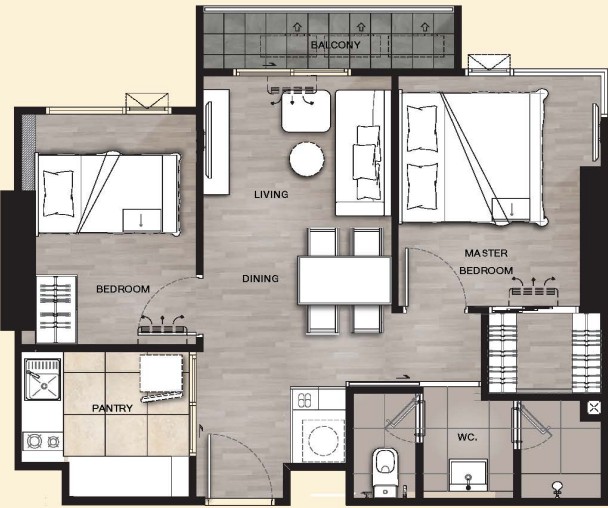
TYPE C2 : 31 SQ.M.



TYPE E : 34.9 SQ.M.

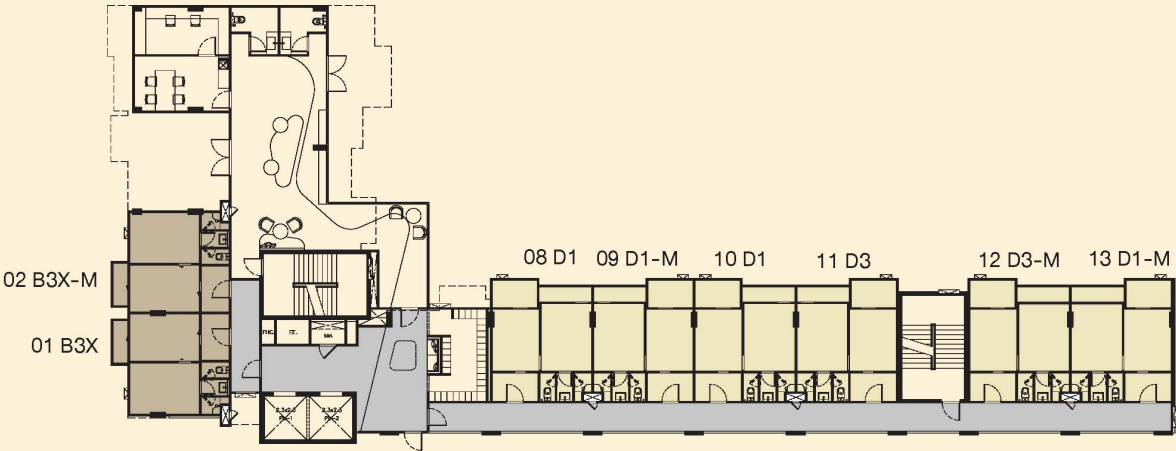


TYPE F : 38 SQ.M.

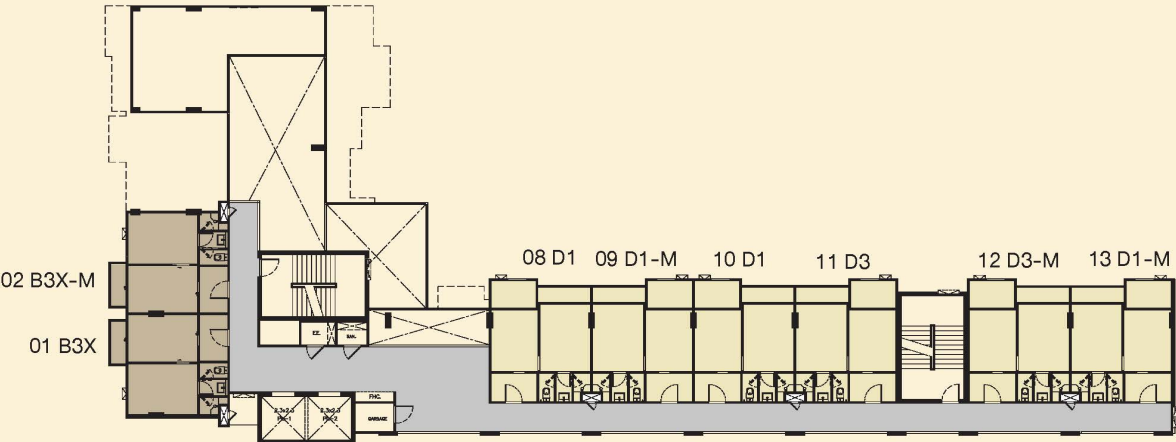


TYPE H : 51 SQ.M.

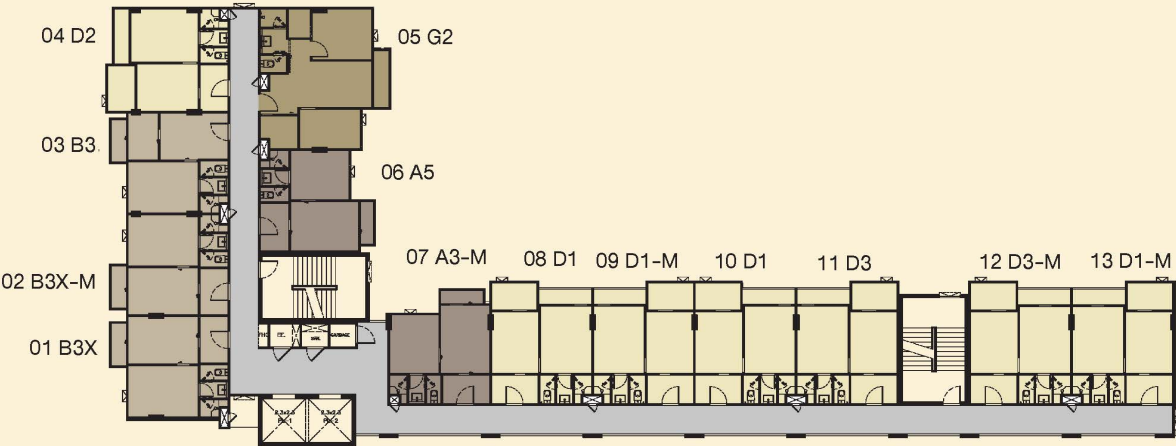
LEVEL 1



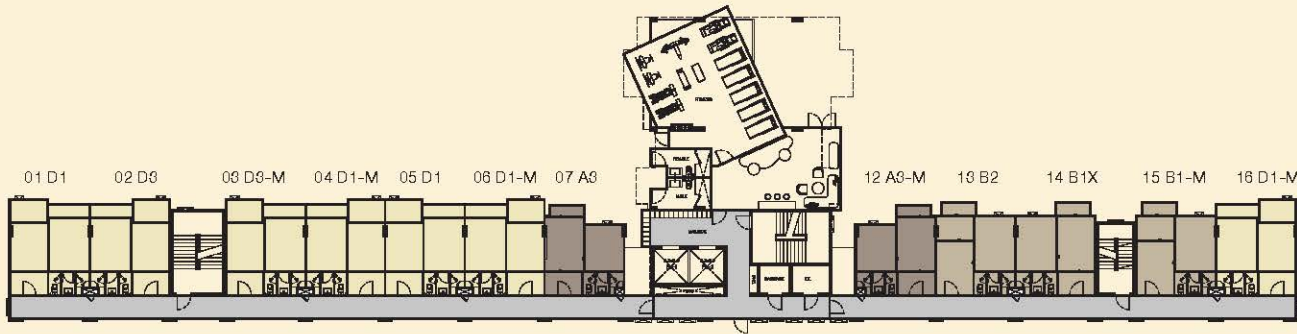
LEVEL 2



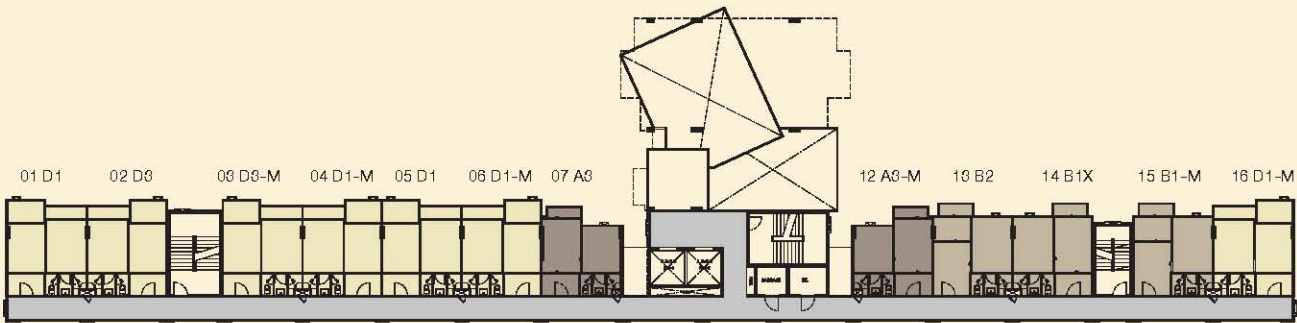
LEVEL 3-7



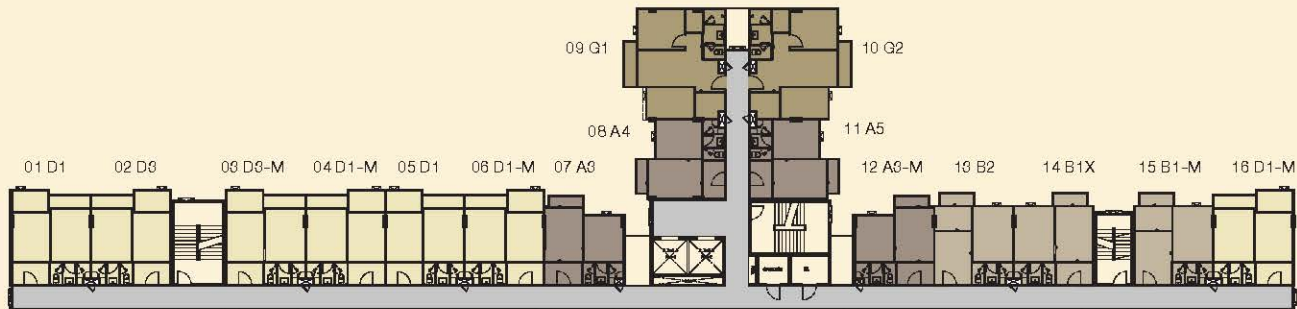
LEVEL 1



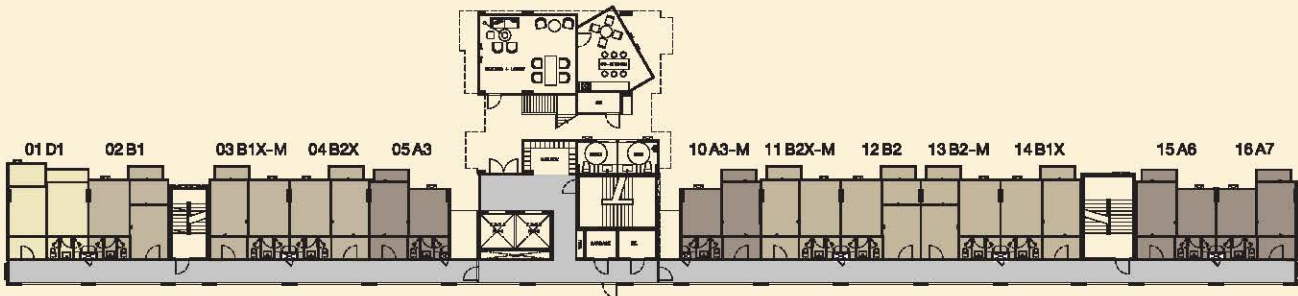
LEVEL 2



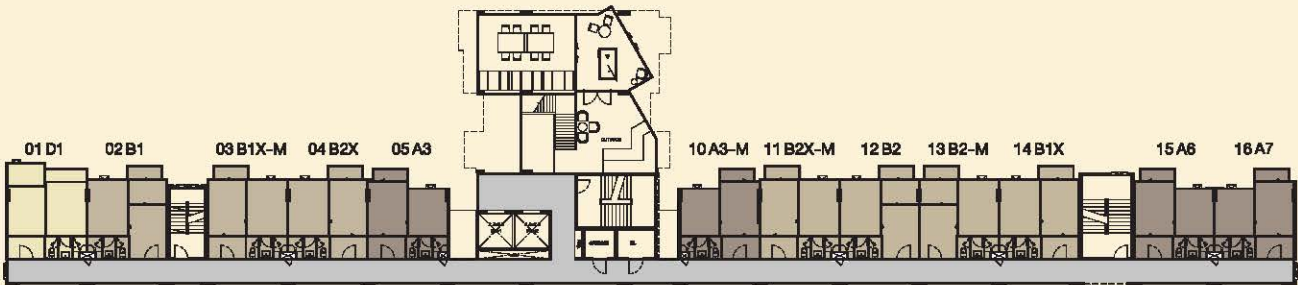
LEVEL 3-7



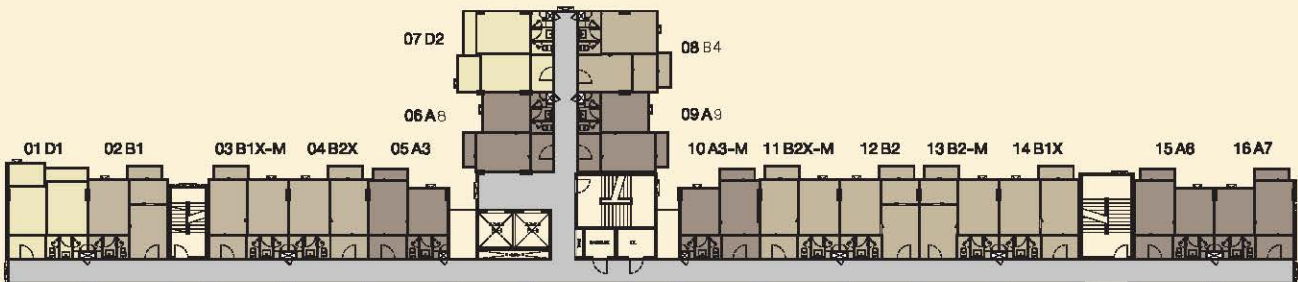
LEVEL 1



LEVEL 2



LEVEL 3-7



UNIT PLAN - LOW RISE



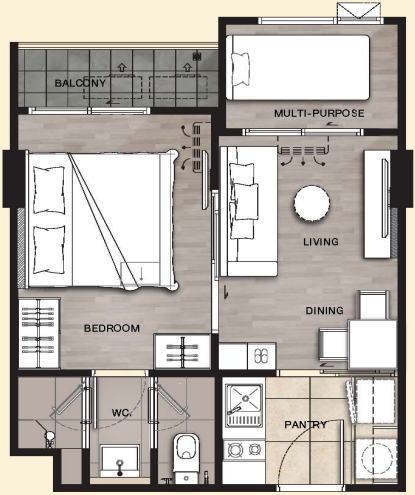
TYPE A : 28 SQ.M.



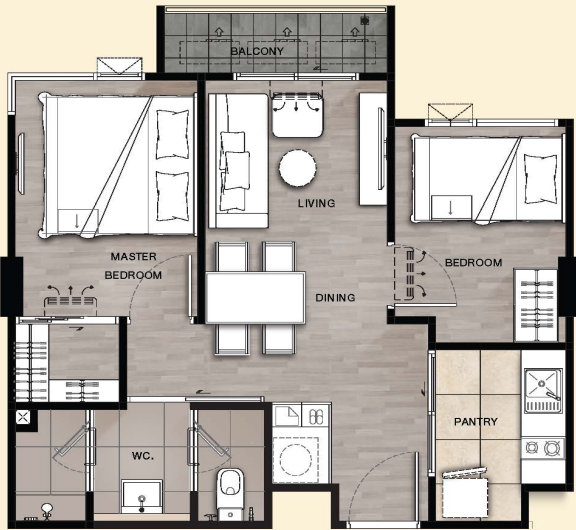
TYPE B1 : 30 SQ.M.



TYPE B2 : 30 SQ.M.

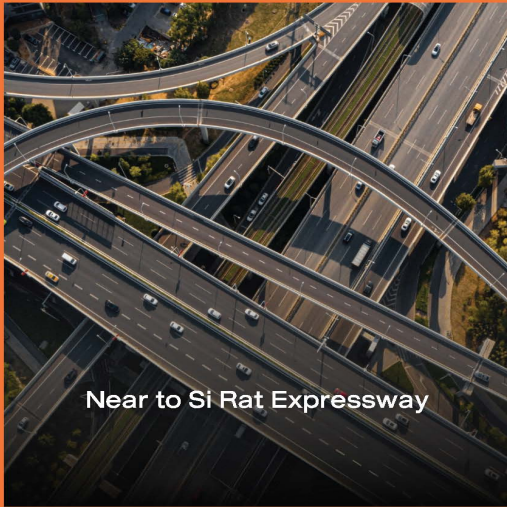
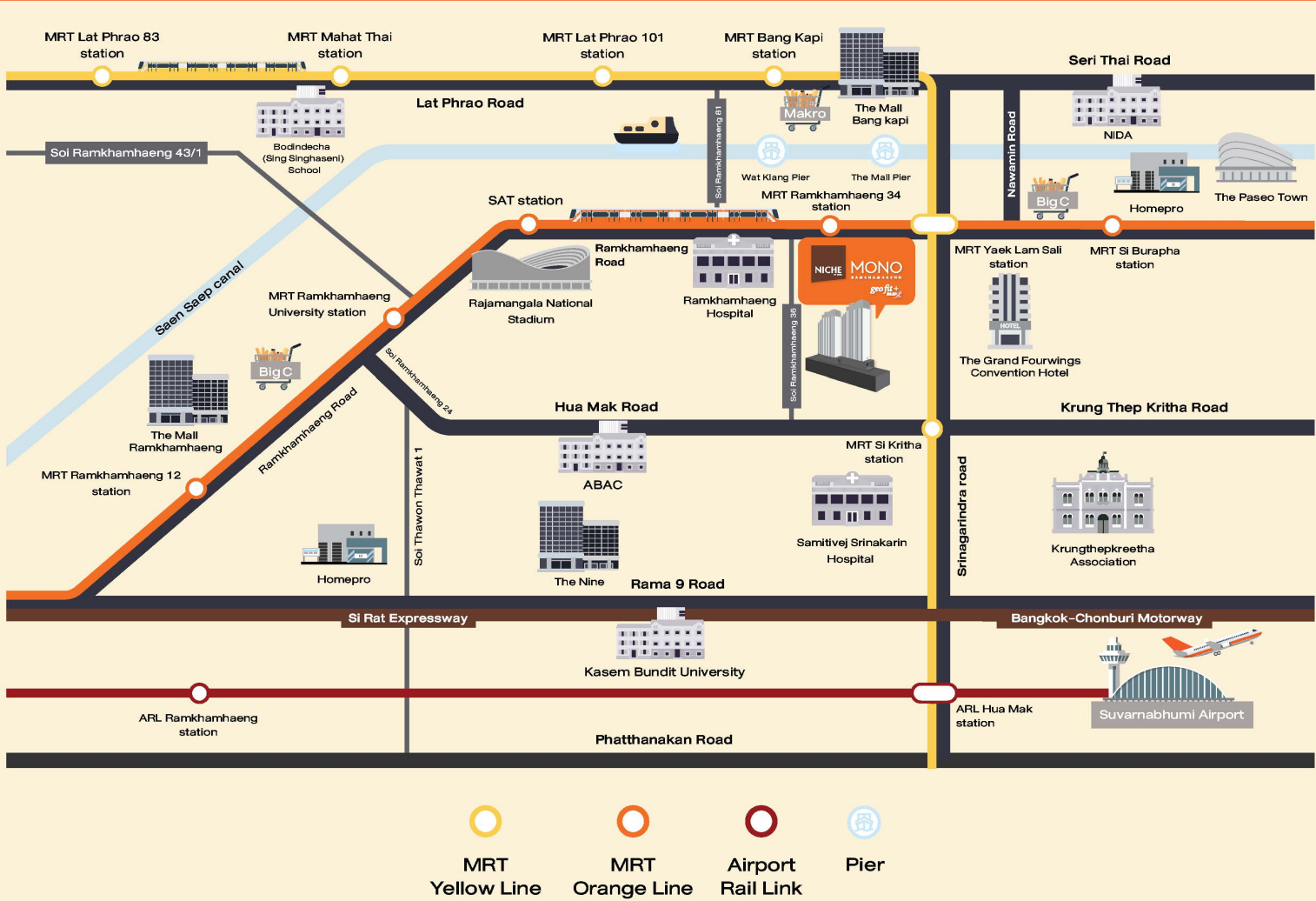


TYPE D : 33.5 SQ.M.



TYPE G : 45 SQ.M.

MAP



กรณีเดินทาง COMMUTE

- ติดรถไฟฟ้าสายสีส้ม สถานีรามคำแหง 34 THE MALL BANGKAPI
- เชื่อมต่อรถไฟฟ้าสายสีเหลือง สถานีแยกลำสาละ อินเดอร์เซนด์ (1 สถานี) CONNECTING TO THE MRT YELLOW LINE, YAEK LAMSALE INTERCHANGE STATION (1 STATION)
- เชื่อมต่อย่านใจกลางธุรกิจใหม่ (พระราม 9 - รัชดา) และรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน สถานีศูนย์วัฒนธรรม CONNECTING TO THE NEW CBD (RAMA 9 - RATCHADA) AND THE MRT BLUE LINE, THAILAND CULTURAL CENTER STATION
- เชื่อมต่อแอร์พอร์ตลิงก์ สถานีหัวหมาก CONNECTING TO AIRPORT RAIL LINK, HUAMAK STATION
- ใกล้จุดขึ้นทางด่วนศรีรัช, มอเตอร์เวย์ และท่าเรือ CLOSE TO SRIRAT EXPRESS WAY, MOTOR WAY AND THE PIER

ห้างสรรพสินค้า SHOPPING

- เดอะมอลล์ บางกะปิ 1.3 KM.
- เดอะมอลล์ รามคำแหง 3.3 KM.
- เดอะไนน์ พระราม 9 5.6 KM.
- โรงภาพยนตร์เมเจอร์ MAJOR CINEPLEX 2.6 KM.
- เทสโก้ โลตัส บางกะปิ 1.7 KM.
- บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ BIG C SUPERCENTER 2.8 KM.
- โฮมโปร HOMEPRO 4.6 KM.
- แมคโคร MAKRO 1.8 KM.

สถานศึกษา EDUCATION INSTITUTION

- มหาวิทยาลัยรามคำแหง RAMKHAMHAENG UNIVERSITY 1.6 KM.
- มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ (หัวหมาก) ASSUMPTION UNIVERSITY (HUAMAK CAMPUS) 1.8 KM.
- มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ (บางเขน) KASEMBUNDT UNIVERSITY 5.5 KM.
- สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (บิต้า) NATIONAL INSTITUTE OF DEVELOPMENT ADMINISTRATION (NIDA) 2.2 KM.
- โรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) BODINDECHA (SING SINGHASENI) SCHOOL 3.4 KM.
- โรงเรียนเทพศิรินทร์ THEPSEELEE SCHOOL 4.7 KM.
- โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ TRIAM UDOM SUKSA PATTANAKARN SCHOOL 6 KM.

โรงพยาบาล HOSPITAL

- ส.พ.รามคำแหง RAMKHAMHAENG HOSPITAL 0.11 KM.
- ส.พ.สมิติเวช SAMITVEJ HOSPITAL 3.0 KM.
- ส.พ.เวชธานี VEJTHANI HOSPITAL 2.0 KM.
- ส.พ.วิภาวดีศรีนครินทร์ VIPHAM SRINAGARINDHA HOSPITAL 5.2 KM.
- อื่นๆ MISCELLANEOUS
- ราชบพิธราชมงคล 2.0 KM.
- ราชบพิธราชมงคล 1.8 KM.

“MADE FROM HER IN SUSTAINABLE WAY”

Our actions always reflect who we are – our commitment, dedication, attention to detail in every aspect of life, living a low-carbon lifestyle, reducing resource consumption, for sustainable happiness to create and develop residences and businesses to meet every need. We will never stop innovating to improve the quality of life, standing alongside everyone throughout every stage of their lives in a sustainable manner.

Creating... a sustainable life.

MADE FROM HER

SENA DEVELOPMENT

SENA^{LOW CARBON}

เพื่อให้ลูกบ้านของเราใช้ชีวิตแบบลดคาร์บอนได้ง่ายๆ ด้วย SMART TECH ที่แค่ใช้ชีวิตปกติ ก็เหมือนได้ปลูกต้นไม้ทุกวัน



SENA 360 APP | APP SEN PROP
แอปช่วยจัดการทุกเรื่องที่อยู่อาศัย



SOLAR ROOFTOP
พลังงานสะอาดในพื้นที่ส่วนกลาง



SMARTIFY
E-COMMERCE PLATFORM



SMART MOBILITY
แอปให้ข้อมูลการเดินทางพร้อมด้วย Vmove



WASTE MANAGEMENT
การบริหารจัดการขยะ



ส่วนที่เน้นพรรณไม้ดูดซับ CO2 และใช้วัสดุที่ลด CO2

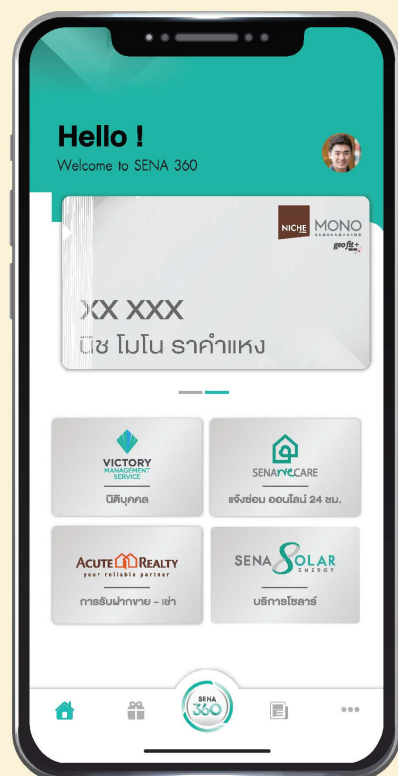


EV STATION
ที่ชาร์จรถยนต์ไฟฟ้า ACsystem 8 จุด

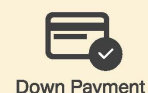


UNIVERSAL DESIGN
ออกแบบเพื่อความสะดวกในการใช้ชีวิตของคนทุกวัย

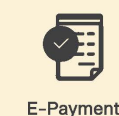
= ปลูกต้นไม้ **204,322 ต้น***
ช่วยลด CO2 ได้ 2,043.22 tCO2/ปี



บริการหลังการขายแบบครบวงจร
ที่พร้อมดูแลลูกบ้านได้ทุกที่ ทุกเวลาผ่าน SENA 360 Application
This Comprehensive Mobile – Based Customer Service Take Care of You at All Times



บริการชำระเงินค่าน้ำที่สะดวกสบาย และมีความปลอดภัยสูง ด้วยระบบ Payment Gateway จากธนาคารชั้นนำ



ระบบจ่ายค่าส่วนกลาง ค่าน้ำผ่าน E-Payment สะดวกสบายจ่ายได้ทุกที่ทุกเวลา
Electronic payments for condo fees and water bill



แจ้งเตือนพัสดุ เมื่อมีพัสดุมาส่งถึงคุณ
Real-time package delivery notification



System พร้อมสำหรับความช่วยเหลือ 24 ชม.
ผ่านบริการ SENA We Care SENA We Care 24-hours repair reporting



FIXZY ดูแลรักษา และจัดหาช่าง ตลอด 24 ชม.
FIXZY 24-hours maintenance and repairs



บริการฝากขาย-ฝากเช่า by Sen X property services



SINCE 1977

An expert in real estate development, SENA was established in 1977 with an emphasis on delivering quality to our customers for more than 42 projects. The company worth over a billion Thai baht. In 2017.

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ช่วยราชการด้านการพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ก่อตั้งเมื่อปี 2520 สร้างสรรค์โครงการที่อยู่อาศัยที่มีคุณภาพ สัมทบให้ลูกค้ากว่า 42 โครงการ ณ ปี 2561 บริษัทมีทุนจดทะเบียนกว่า 1,000 ล้านบาท

ในปี พ.ศ.2569 “เสนา” ขึ้นสัญญาฉบับพันธมิตรธุรกิจ บริษัท “Hankyu Hanshin Properties Corp.” โดยพัฒนาโครงการแรกคือ Niche MONO Sukhumvit-Bearing มูลค่ากว่า 3,400 ล้านบาท วันนี้พันธมิตรทั้งสองนักกำลังร่วมกันเพื่อพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยพร้อมสร้างปรากฏการณ์ที่ยิ่งใหญ่ให้กับวงการอสังหาริมทรัพย์ของประเทศไทยกว่า 45 โครงการ มูลค่ากว่า 70,000 ล้านบาท และมุ่งเน้นที่จะร่วมกันพัฒนาโครงการต่างๆ อย่างต่อเนื่อง

A PARTNERSHIP FOR THE FUTURE



SINCE 1947

Established in 1947 and headquartered in Osaka, Hankyu Hanshin Properties Corp. is a group company of Hankyu Hanshin Holdings that comprises 6 core businesses: urban transportation, real estate, entertainment and communications, hotel to travel and transportation. And in the hotel division operate 46 hotels. (As of 2019)

Hankyu Hanshin Properties ก่อตั้งขึ้นในปี พ.ศ. 1947 โดยสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่เมืองโอซาก้า ประเทศญี่ปุ่น บริษัท Hankyu Hanshin Properties ถือเป็นหนึ่งในบริษัทของกลุ่มธุรกิจ Hankyu Hanshin Holdings ผู้ดำเนินธุรกิจครบวงจรแบ่งเป็น 6 กลุ่มธุรกิจใหญ่ด้วยกัน คือ การคมนาคมในเมือง, อสังหาริมทรัพย์, เ็นเตอร์เทนเม้นท์, การสื่อสารและธุรกิจโรงแรม, ตลอดจนการท่องเที่ยวและการขนส่ง ซึ่งในกลุ่มธุรกิจโรงแรมนั้นมีโรงแรมภายใต้การดูแลมากถึง 46 แห่ง (ข้อมูลเมื่อปี 2019)

SENA and Hankyu Hanshin Properties Corp. Successfully entered a joint partnership to develop Niche MONO Sukhumvit – Bearing, Project value 3,400 Million Baht. Today, these two market leaders are once again joining forces to develop a premium residential condominium 45 projects, Total project value 70,000 Million Baht and continue to marking a new phenomenon in luxury residential development in Thailand



สแกน —
สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

